

Parkering på stier

Bestyrelsen har gennem tiden løbende modtaget henvendelser fra beboere i foreningen, som påpeger ulovlig parkering på stierne i henhold til foreningens ordensregler pkt. 10 samt 'Deklaration for fællesarealer - PARKERING'.

Bestyrelsen både anbefaler og praktiserer frem for alt en god dialog med alle beboere, når der sker en overtrædelse af foreningens regler, som måtte være til gene for beboerne. Problemet med ulovlig parkering syntes dog, trods dette, at være ved. Da bestyrelse ikke har andre virkemidler end dialog og aflåsning af bommene, stiller bestyrelsen, på baggrund af beboernes henvendelser, følgende forslag:

"Der indføres parkeringskontrol foretaget af firmaet ParkZone på alle stisystemer tilhørende GF Baunebakken. Kontrollen indføres for en kontraktmæssig periode på 2 år."

De specifikke områder drejer sig om grundejerforeningens stisystemer dvs. arealet indenfor bommene samt grundejerforeningens arealer direkte foran bommene.

Ved etablering af skiltning på grundejerforeningens arealer vil der være en engangsudgift på ca. 15.000 kr. for foreningen. Som en separat mulighed kan parkeringskontrollen udvides til også at gælde de private nummererede p-pladser hvortil der for foreningen vil være en årlig udgift på ca. 3500 kr. til registrering af nummerplader på vores egne samt gæsters biler.

Afgiften for en ulovlig parkering er 830kr. Foreningens og ParkZones andel af beløbet er henholdsvis 15% og 85%.

Det er naturligvis til enhver tid stadig tilladt at køre ind og udføre af- og pålæsning som beskrevet i foreningens ordensregler. Der påføres kun en afgift efter længere tids parkering svarende til >1 times parkering, som vurderes ud fra bilens parkeringsskive.

ParkZone vil i den første uge af parkeringskontrollen blot lægge en seddel i bilens forrude som en venlig påmindelse om opstartet parkeringskontrol. Derefter pålægges en afgift.

ParkZone vil være til stede til generalforsamlingen for at svare på spørgsmål.